

Hà Nội, ngày 20 tháng 05 năm 2019

BÁO CÁO

TÌNH HÌNH SẢN XUẤT KINH DOANH HÀNG NĂM VÀ 3 NĂM

Năm báo cáo: Năm 2018

1. Tình hình sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển 03 năm.

Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội là doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh sản phẩm nông nghiệp thuần túy, không kinh doanh, cung ứng các sản phẩm, dịch vụ công ích, chưa thực hiện xuất khẩu hàng hóa ra nước ngoài.

a) Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch 03 năm trước: Sản phẩm sản xuất chủ yếu, doanh thu, lợi nhuận trước thuế, nộp ngân sách, thực hiện sản phẩm công ích, kim ngạch xuất khẩu...

Kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch 03 năm trước năm báo cáo như sau:

Năm 2016: Tổng doanh thu đạt: 532 tỷ đồng; Lợi nhuận trước thuế đạt 2,605 tỷ đồng; Nộp ngân sách đạt 8,4 tỷ đồng.

Năm 2017: Tổng doanh thu đạt: 235 tỷ đồng; Lợi nhuận trước đạt 2,3 tỷ đồng; Nộp ngân sách đạt 8 tỷ đồng.

Năm 2018: Tổng doanh thu đạt: 197 tỷ đồng; Lợi nhuận trước đạt 2,03 tỷ đồng; Nộp ngân sách đạt 8 tỷ đồng.

Đánh giá chung giai đoạn 2016-2018, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty có hiệu quả nhưng hiệu quả không cao. Đây là tình hình chung của các doanh nghiệp sản xuất nông nghiệp thuần túy với trình độ khoa học kỹ thuật không cao như ở Việt Nam.

b) Tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm trong các lĩnh vực sản xuất kinh doanh trong 03 năm trước: Báo cáo về tình hình đầu tư thực hiện các dự án trọng điểm của doanh nghiệp.

Công ty đang triển khai thực hiện 07 dự án tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực sản xuất rau an toàn, nhà máy máy giết mổ gia súc, gia cầm ... với tổng mức đầu tư là 1.083 tỷ đồng, trong đó vốn ngân sách nhà nước 874 tỷ đồng, vốn tự có 208 tỷ đồng. Hiện 01 dự án đã hoàn thành đang làm thủ tục báo cáo Sở Tài



chính quyết toán vốn đầu tư, 06 dự án đang tạm dừng chưa triển khai do UBND Thành phố chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng.

c) Những thay đổi chủ yếu trong 03 năm (những khoản đầu tư lớn, thay đổi chiến lược kinh doanh, sản phẩm và thị trường mới,...).

Phối hợp với Viện Cây lương thực và cây thực phẩm nghiên cứu cải tiến, nâng cao chất lượng giống lúa HDT10, làm thêm giống lúa mới.

Tiếp tục thực hiện dự án đầu tư khu chăn nuôi dê lai hướng thịt, hướng sữa tại Sông Đà; Đầu tư, cải tạo khu nhà lưới sản xuất rau an toàn tại Tích Giang theo tiêu chuẩn VIETGAP. Nghiên cứu triển khai cụm dự án tại Tam Thiên Mẫu

Tiếp tục sản xuất mô hình điểm trong sản xuất chè theo tiêu chuẩn VIETGAP tại vườn chè - xí nghiệp Nông lâm nghiệp Sông Đà.

d) Thuận lợi, khó khăn chủ yếu, các yếu tố ảnh hưởng tới tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

Việt Nam gia nhập FTA, mở ra cơ hội lớn cho các doanh nghiệp sản xuất nông nghiệp, giúp các doanh nghiệp nông nghiệp có thêm thị trường để tiêu thụ sản phẩm nhưng cũng tạo ra không ít khó khăn như:

Sản xuất nông nghiệp ở Việt nam manh mún, kỹ thuật canh tác thủ công là chủ yếu, máy móc thiết bị lạc hậu nhưng chưa được đầu tư đúng mức để sản xuất lớn, áp dụng khoa học vào sản xuất, nâng cao năng suất, chất lượng sản phẩm.

Thiếu qui hoạch vùng sản xuất dẫn đến việc sản xuất tràn lan, dư thừa sản phẩm cục bộ, cạnh tranh không lành mạnh làm giảm hiệu quả của các mô hình sản xuất.

Cung với việc đô thị hóa của Thủ Đô, Công ty dần bị thu hẹp diện tích đất sản xuất. Để tiếp tục sản xuất, Công ty buộc phải đầu tư mới tại các khu vực xa hơn làm tăng chi phí sản xuất, tiêu thụ sản phẩm dẫn đến giảm hiệu quả hoạt động.

đ) Triển vọng và kế hoạch trong tương lai (thị trường dự tính, mục tiêu,...).

Định hướng cơ cấu cho sản phẩm chính:

- Sản phẩm Lúa: Phát triển sản phẩm lúa giống, lúa thương phẩm chất lượng cao, đáp ứng yêu cầu sản xuất và tiêu dùng.

- Sản phẩm Rau: Tập trung vào xây dựng các vùng sản xuất rau an toàn tập trung theo tiêu chuẩn VIETGAP.

- Sản phẩm hoa: Hoàn thiện các quy trình kỹ thuật nhân giống bằng phương pháp nuôi cấy mô tế bào thực vật; Sản xuất cây giống bằng phương pháp giâm cành ngoài vườn ươm; Chủ động điều tiết sinh trưởng, nở hoa theo ý muốn; thu hái, bảo quản hoa thương phẩm; đầu tư nâng cấp phòng thí nghiệm, giàn ươm cây; xây dựng nhà lưới hiện đại.. tạo ra các sản phẩm hoa chất lượng

03.
ĐANG
HIỆN
HÀI
À PI
S NI
À N
IÊN

cao như: hoa ly, hoa lan, hoa loa kèn chịu nhiệt, hoa chấu, hoa thắm,... và hoa mới nhập từ nước ngoài hiện đang được triển khai tại các dự án của Công ty.

- Sản phẩm cây ăn quả: Áp dụng các tiến bộ khoa học để sản xuất các loại giống cây ăn quả; Áp dụng quy trình VIETGAP trong thâm canh cây ăn quả; trước mắt ưu tiên triển khai trên một số cây đặc sản như: Bưởi Diễn, Cam Canh, Dứa, Nhãn muộn...

- Sản phẩm Chè: Thay thế dần các diện tích chè giống cũ bằng các giống chè mới có năng suất, chất lượng cao, phù hợp với thổ nhưỡng, sinh thái tại 2 đơn vị trồng chè chính của Công ty là Xí nghiệp Chè Lương Mỹ và Xí nghiệp Nông lâm nghiệp Sông Đà.

- Cây lương thực khác (Ngô, lạc, đậu tương ...): Liên kết mở rộng diện tích gieo trồng nhằm cung cấp nguyên liệu cho sản xuất thức ăn chăn nuôi của công ty.

- Chăn nuôi: Tập trung sản xuất giống để phục vụ cho chăn nuôi các nông hộ, trang trại. Bảo tồn và phát triển các giống vật nuôi quý hiếm như gà mía...

- Thủy sản: Đầu tư phát triển giống thủy sản, từng bước hoàn thiện hệ thống sản xuất, cung ứng giống thủy sản.

e) Tổng số lao động:

Tổng số lao động là 697 người. Tổng quỹ tiền lương của người lao động 42,2 tỷ đồng. Trong đó: Tổng quỹ lương của người quản lý doanh nghiệp là 657,8 tr. đồng.

2. Tình hình đầu tư tại các công ty con

- Danh sách các công ty mà doanh nghiệp nắm trên 50% vốn điều lệ.

1. Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Hà Thủy
2. Công ty cổ phần Phân bón Hà Nội
3. Công ty cổ phần Rau an toàn Hà Nội
4. Công ty cổ phần Giống vật nuôi Hà Nội
5. Công ty cổ phần Giống cây trồng Thủ Đô
6. Công ty cổ phần Kinh doanh và chế biến thực phẩm Hà Nội
7. Công ty cổ phần Giống cây trồng và Vật tư nông nghiệp Hà Nội

- Tình hình đầu tư của doanh nghiệp vào các công ty này.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Nội, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội duy trì tỷ lệ vốn nhà nước tại các doanh nghiệp đến khi phương án sắp xếp nông lâm trường được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

- Tóm tắt về hoạt động và tình hình tài chính của các công ty này.

Các Công ty cổ phần trong giai đoạn mới thành lập hoặc được chuyển đổi từ Xí nghiệp trực thuộc, hoạt động sản xuất kinh doanh gặp nhiều khó khăn do vốn đầu tư thấp (phần lớn vốn điều lệ dưới 15 tỷ đồng) nên cũng chỉ đảm bảo ổn định hoạt động sản xuất hướng tới mở rộng thị trường từng bước để nâng cao hiệu quả; Sản phẩm mới nên gặp nhiều khó khăn để vào thị trường;.. Tuy nhiên, Các Công ty bảo toàn được vốn nhà nước và vốn của các tổ chức, cá nhân đầu tư vào Công ty, có hiệu quả thấp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Văn Tuấn

